

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на проспект Королёва, 1/7

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королёва, 1/7

4 150 000 Р

103 750Р за м²



40.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Прекрасная квартира в лучшем районе города. Продается 1-комнатная квартира большой площади с огромной застекленной и утепленной лоджией в доме 2005 года постройки. Квартира на 5 этаже, неугловая, теплая, окна выходят на южную сторону, от жары спасает мощный сплит. В отличном состоянии - паркет, современный кафель, остается встроенная кухня с техникой. Подъезд идеальный, крепкое ТСЖ, которое поддерживает дом и прилегающий палисадник с детской площадкой безупречном состоянии. Локация на 5++ . О`Кей напротив, школа №100 200 метров, два детских садика в соседнем дворе. Пятерочка, Магнит, есть даже книжный магазин Магистр. В Центр, Александровку, на Сельмаш, Суворовский вы уедете без пересадок. Собственник один, обременений нет. Подходит любой вид расчета. Комиссия с покупателя. Наталья Игоревна. После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ. J26715.

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Кирюнина Наталья Игоревна](#)

Телефон: [+79612805697](tel:+79612805697)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

