

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на проспект Ленина, 140А

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 140А

7 100 000 Р

139 216Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

17 из 18

Этаж

Квартира площадью 51 м<sup>2</sup> расположена в кирпичном доме 2015 года постройки, отличается продуманной планировкой бабочка , что редко встречается в однокомнатных вариантах — это обеспечивает разделение зон и ощущение простора. Ремонт выполнен дизайн-студией с использованием качественных материалов: паркетная доска в комнате, испанская плитка в санузле, обои Roberto Cavalli, входная дверь Mul-T-Lock, надежная электрика Schneider. Кухня оборудована гарнитуром Мария , санузел оснащен сантехникой Jacob Delafon и Grohe. Окна выходят на частный сектор — вид на зелень и отсутствие городского шума. Дом оснащен автономной крышной котельной, что гарантирует стабильное тепло в холодное время года, а также подземной парковкой. ТСЖ эффективно управляет имуществом, поддерживая порядок и низкие коммунальные платежи. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детский сад, школа 3, магазины и остановки общественного транспорта. Квартира свободна от обременений, оформлена на одного собственника. Объект подойдет тем, кто ценит качественный ремонт, тихое расположение и удобную инфраструктуру. Код пользователя: 184773 Номер в базе: 9108640

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185000881](#)

## Характеристики

|                   |             |              |           |
|-------------------|-------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 17          | Этажей всего | 18        |
| Площадь кухни     | 12.00 кв. м |              |           |



