

Купить квартиру за 10 150 000 рублей на Волгоградская улица, 23/14

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Волгоградская улица, 23/14

10 150 000 Р

161 111Р за м²



63.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продается трехкомнатная квартира, микрорайоне Новое Поселение. Квартира расположена на четвертом (мансардном) этаже монолитно-кирпичного дома, построенного в 2008 году. Общая площадь составляет 63 кв. м, жилая площадь — 40 кв. м, площадь кухни — 10 кв. м. Высокие потолки 3.2 метра. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее освещение. Квартира теплая. Большим преимуществом является индивидуальное отопление и что экономит ваш бюджет. Ремонт новый и ненавязчивый. Просторная и функциональная кухня. Санузел совмещенный. В квартире есть один велюксовский балкон. Дом находится в отличном состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка под круглосуточным видеонаблюдением. По близости от дома расположены вся необходимая инфраструктура : школы, детские сады, магазины. Удобная транспортная развязка. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет, поэтому процесс оформления будет быстрым и без лишних хлопот. Не доленое! Помогу с одобрением ипотеки по двум документам. Бесплатная юридическая помощь. Код пользователя: 88700 Номер в базе: 4280106

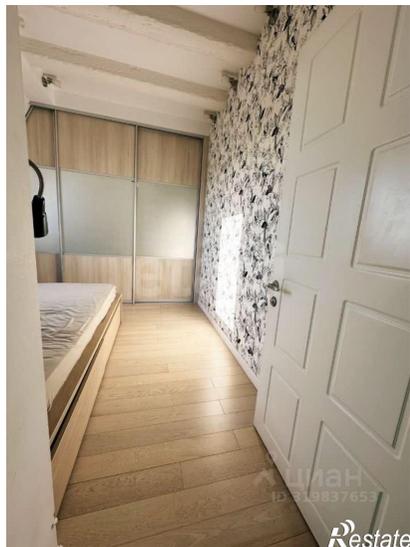
👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185725723](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м





Restate