

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на улица Максима Горького, 104

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима Горького, 104

12 000 000 Р

218 182Р за м²



55.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

5 из 11

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 55,3 м² расположена в историческом центре города, в пешей доступности от основных деловых, культурных и торговых объектов. Дом построен в 2011 году, сочетает современные стандарты строительства с удобным расположением. Квартира находится на 5 этаже 11 этажного кирпичного здания с бесшумными лифтами. Планировка изолированная: просторная гостиная, отдельная спальня. Кухня оборудована встроенной техникой (холодильник, плита, вытяжка), предусмотрена зона для обеденной группы. Санузел с современной сантехникой и полотенцесушителем. В коридоре организована встроенная система хранения. Состояние квартиры отличный ремонт с использованием качественных материалов: керамогранит на кухне, ламинат в жилых комнатах. Электрическая проводка и сантехника исправна. Окна с энергосберегающими стеклопакетами, входная дверь бронированная. В доме действует консьерж, паркинг во дворе. Развитая инфраструктура.. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности обеспечивает быстрый доступ к деловым районам (10 минут на автобусе до центрального офисного кластера). Квартира подходит как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиций спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Документы готовы к сделке, обременения отсутствуют. Возможен торг для серьезных ...

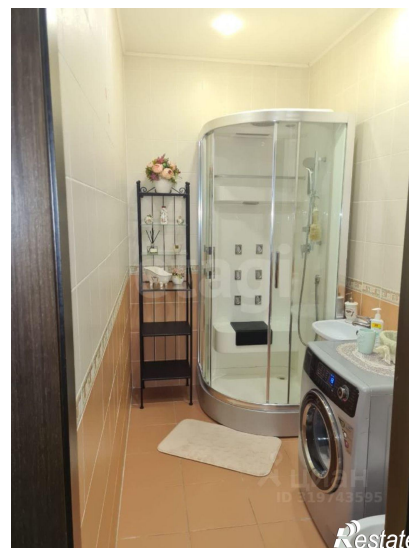
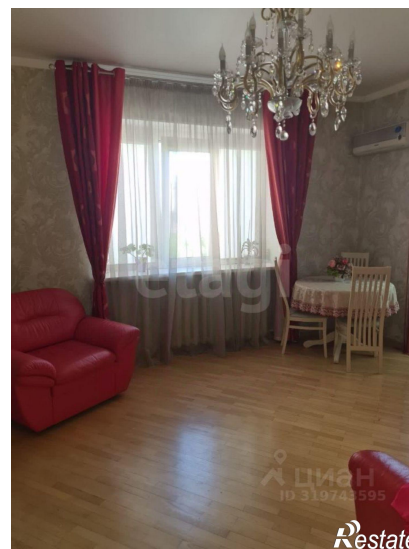
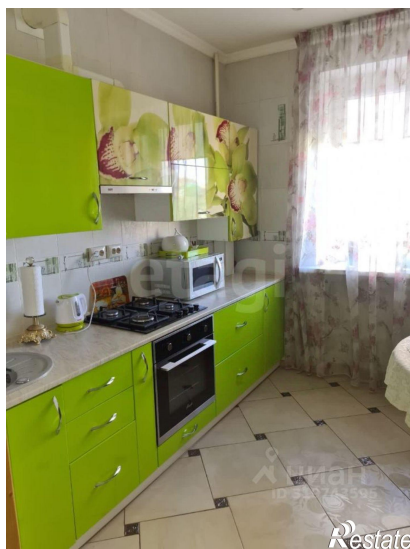
👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

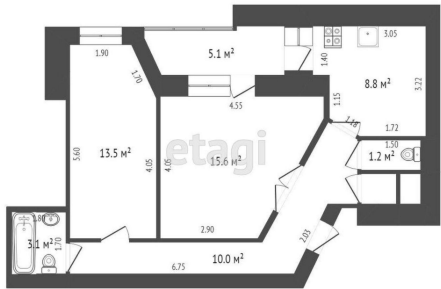
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896300619](tel:+79896300619)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	11
Площадь кухни	10.00 кв. м		





Restate