

Купить квартиру за 10 900 000 рублей на Metallurgicheskaya ulica, 110A

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Metallurgicheskaya ulica, 110A

10 900 000 Р

110 101Р за м²



99.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

1 из 6

Этаж

Просторная квартира площадью 99,8 м² расположена на первом этаже шестиэтажного кирпичного дома, построенного по индивидуальному проекту в 1999 году. Объект отличается продуманной планировкой с отдельными комнатами и двумя санузлами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Кухня площадью 18 м² оснащена новой мебелью и предоставляет достаточно пространства для организации обеденной зоны. Высота потолков 2,8 м создает ощущение простора, а полноценные окна обеспечивают естественное освещение. Квартира с готовым ремонтом, включая новую медную проводку, что избавляет нового владельца от необходимости вкладываться в обустройство и даст безопасность любой новой технике в доме. Дополнительным преимуществом является отсутствие соседей на площадке, что гарантирует тишину и приватность. К квартире прилагается вместительная кладовка для хранения вещей - в подарок новому владельцу. Подъезд дома недавно отремонтирован. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, хорошей транспортной доступностью и всеми необходимыми коммуникациями, включая центральное отопление и газоснабжение. Объект не числится в аварийном фонде. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и в качестве инвестиции — благодаря удачному расположению и качественной отделке она сохраняет высокую ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185281006](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	6
Площадь кухни	20.00 кв. м		



