

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на бульвар Комарова, 1И с3

Ростовская область, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова, 1И с3

5 500 000 Р

137 500Р за м²



40.00 м²

Общая

17.10 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 21

Этаж

Однокомнатная квартира в 23-этажном монолитно-кирпичном доме ЖК Северный остров расположена на 3 этаже и предлагается в черновой отделке, что позволяет новому владельцу реализовать любые дизайнерские решения без необходимости демонтажа. Общая площадь составляет 40.8 кв. м., включая просторную кухню 9.5 кв. м. и светлую комнату 17.1 кв. м. В квартире проведены все необходимые коммуникации: электричество, водоснабжение, канализация, отопление. Жилой комплекс расположен в районе с развитой инфраструктурой: в нескольких минутах ходьбы находятся: общеобразовательные школы, детские сады, супермаркеты, аптеки и остановки общественного транспорта с маршрутами в любую часть города. Дом построен по современным стандартам: монолитно-кирпичная конструкция обеспечивает высокую звукоизоляцию, фасад утеплен, во дворе оборудована детская площадка и зона отдыха. Управляющая компания поддерживает территорию в порядке. Квартира подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций — район востребован среди арендаторов. Просмотр возможен в удобное время. Звоните! Код пользователя: 183314 Номер в базе: 7826345

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885751179](tel:+79885751179)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	21
Площадь жилая	17.10 кв. м	Площадь комнат	17.10 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

