

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на улица Грисенко, 32А

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Грисенко, 32А

5 000 000 Р

94 340Р за м²



53.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 6

Этаж

Продается 3-комнатная квартира общей площадью 53 м², расположенная на 1 этаже 6-этажного дома. Планировка включает смежные комнаты общей жилой площадью 36 м², кухню — 7 м², отдельный санузел. Высота потолков — 2,7 м. Окна выходят на улицу. Выполнен косметический ремонт. Квартира оборудована всей необходимой мебелью: установлена кухня, системы хранения, спальные места. В наличии бытовая техника: кондиционер, холодильник, водонагреватель. Отопление и горячее водоснабжение автономные — на кухне установлен напольный газовый нагреватель. Отличительной особенностью объекта является наличие индивидуального подвала площадью 25 м² с входом прямо из прихожей квартиры. Подвал сухой, с вентиляцией, подходит для хранения или обустройства хозяйственного пространства. Также в комплекте к квартире идет гараж, расположенный рядом с домом. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся автобусные остановки, магазины, рынок, аптеки, школы, детский сад и другие объекты, необходимые для комфортной жизни. Квартира в собственности одного взрослого владельца, документы готовы к сделке. Идеальный вариант для семьи, которая ищет удобное жилье с дополнительными функциональными помещениями и автономными коммуникациями. Код пользователя: 181888 Номер в базе: 7853326

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185837689](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 1 | Этажей всего | 6 |
| Площадь кухни | 7.00 кв. м | | |



