

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на проспект Королёва, 1/7

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королёва, 1/7

4 150 000 Р

103 750Р за м²



40.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Прекрасная квартира в лучшем районе города. Продается 1-комнатная квартира большой площади с огромной застекленной и утепленной лоджией в доме 2005 года постройки. Квартира на 5 этаже, неугловая, теплая, окна выходят на южную сторону, от жары спасает мощный сплит. В отличном состоянии - паркет, современный кафель, остается встроенная кухня с техникой. Подъезд идеальный, крепкое ТСЖ, которое поддерживает дом и прилегающий палисадник с детской площадкой безупречном состоянии. Локация на 5++ . О`Кей напротив, школа 100 200 метров, два детских садика в соседнем дворе. Пятерочка , Магнит , есть даже книжный магазин Магистр . В Центр, Александровку, на Сельмаш, Суворовский вы уедете без пересадок. Собственник один, обременений нет. Подходит любой вид расчета. Комиссия с покупателя. Наталья Игоревна. После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ. J26715.

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889510584](tel:+79889510584)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



