

Купить квартиру за 15 500 000 рублей на ул Красноармейская, 157 З

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Красноармейская, 157 З

15 500 000 Р

206 667Р за м<sup>2</sup>



75.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 25

Этаж

Трехкомнатная квартира в жилом комплексе Рубин расположена в центре Ростова-на-Дону, в Кировском районе, в непосредственной близости от Театральной площади. Объект находится на закрытой охраняемой территории с консьержем, круглосуточным видеонаблюдением и подземным паркингом, что обеспечивает высокий уровень безопасности и комфорта. Квартира новая, ранее никто не проживал, в настоящее время завершается финальная подготовка к сдаче в аренду, но рассматриваются варианты продажи. Выполнен качественный дизайнерский ремонт с использованием современных материалов и продуманных решений. Планировка отличается удобством: просторная кухня, три изолированные комнаты, что позволяет комфортно разместить семью или использовать одну из комнат как кабинет или гостевую. Кухня укомплектована встроенной техникой, в спальнях устанавливается новая мебель, которая останется новому владельцу. Все элементы интерьера подобраны в едином стиле, создавая гармоничное пространство. ЖК Рубин обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, кафе, банки, медицинские учреждения и культурные объекты, включая театры и парки. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом основные магистрали города, остановки общественного транспорта и удобные выезды на ключевые направления. Этот вариант ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185810173](tel:+79185810173)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 3  | Этаж             | 7              |
| Этажей всего      | 25 | Площадь<br>кухни | 18.00 кв.<br>м |



