

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на ул Каширская, 8/2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Каширская, 8/2

7 100 000 Р

118 333Р за м²



60.00 м²

Общая

45.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаётся великолепная 3-комнатная квартира площадью 60,6 м², расположенная на 5 этаже 9-этажного кирпичного дома. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и уют! Один взрослый собственник, никаких долгов и обременений вы можете быть уверены в чистоте сделки. Материнский капитал не использовался. В квартире установлен современный умный домофон от Дом.ру с видеонаблюдением. В доме есть пассажирский лифт, что обеспечивает максимальное удобство. В тамбуре находятся всего три квартиры, что гарантирует спокойствие и безопасность. Нулевая слышимость позволит вам наслаждаться тишиной и комфортом. Все окна квартиры металлопластиковые и выходят на три стороны, что обеспечивает отличное естественное освещение. В квартире выполнена новая проводка, а комнаты изолированы и оформлены новыми межкомнатными дверями. Потолки натяжные, что добавляет современный стиль. В каждой комнате установлены кондиционеры: в спальне, детской и зале, что создаёт идеальный климат в любое время года. Лоджия площадью 3,3 м² приведена в порядок: стены окрашены, установлены металлопластиковые окна, имеется хозяйственный шкаф и стол, а также проведён свет и розетка для вашего удобства. Санузел разделён: туалет (1 м²) и ванная комната (2 м²) обновлены с заменой всех коммуникаций на новые пластиковые. Установлены ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895014356](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	45.30 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



