

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Студенческая ул., 8

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Студенческая ул., 8

5 500 000 Р

109 127Р за м²



50.40 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

11.36 м²

Кухня

18 из 20

Этаж

Арт. 111349466 Продаётся видовая 2-комнатная квартира площадью 50 м² на 18 этаже 20-этажного кирпичного дома! Торцевое расположение, удачная планировка, квартира светлая и тёплая. Дом расположен в одном из самых ликвидных и перспективных районов города. Рядом — вся необходимая инфраструктура: магазины, школы, детские сады, аптеки, остановки. Отличная транспортная развязка — удобно добраться в любую часть города. Состояние — после строителей, выполнена качественная стяжка пола. Установлены радиаторы отопления и счётчики на всё. Просторная лоджия. Подходит под любые варианты ремонта “под себя”. Дом кирпичный, с хорошей шумо- и теплоизоляцией. Чистый подъезд, современные лифты, благоустроенная придомовая территория. Один взрослый собственник, документы готовы к сделке. Есть обременение - Сбербанк. Звоните или пишите — расскажу подробности и организую просмотр в удобное для вас время.

👁 1 с 22.07.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Фишельсон Зульфия](#)

Телефон: [+79381562228](tel:+79381562228)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	18	Этажей всего	20
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	11.36 кв. м	Отделка	без отделки
Вид из окон	на улицу		



