

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на Ульяновская улица, 60

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ульяновская улица, 60

5 400 000 Р

142 105Р за м²



38.00 м²

Общая

23.90 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Каталожный номер — F070610 НЕ ФЕЙК. Продается однокомнатная квартира в историческом центре города. Рядом администрация области. Дом кирпичный, является памятником архитектуры. В 2023 г. полностью выполнен капремонт дома с заменой всех коммуникаций, реставрацией фасадов, крыши. Квартира в хорошем состоянии. Заменены все коммуникации, включая электропроводку. Высокие потолки 3,8 м. В комнате на втором ярусе оборудовано спальное место. Балкон с выходом из комнаты. Мебель и техника остается по согласованию с покупателем. В ванной дополнительно установлен электрический бойлер. Идеально подходит как под сдачу в аренду, так и для собственного проживания. Видео по запросу. Показ по предварительной договоренности. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничает с банками-партнерами. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185508598](tel:+79185508598)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь жилая	23.90 кв. м
Площадь комнат	23.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

