

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на улица Матросова, 35

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Матросова, 35

4 650 000 Р

132 857Р за м²



35.00 м²

Общая

15.20 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Арт. 111348638 Продаю 1-комн. квартиру в 15 мин от центра города на самой спокойной и зеленой улице - Портовой! Комфортный этаж - 7/10, настоящий кирпичный дом 2004 г.п., ухоженный двор и подъезд, хорошее ТСЖ. Низкие коммунальные платежи - дом оборудован собственной газовой крышной котельной, прошедшей недавно капитальный ремонт. Большая застекленная лоджия 7,5 кв.м. с великолепным видом на город и частный сектор. Квартира полностью укомплектована всей мебелью и бытовой техникой, готова к сдаче в найм или к заселению. Фото реальные, полностью соответствуют предлагаемой квартире. Документы готовы к сделке - один взрослый собственник, без обременений, без перепланировок и занижений. Звоните, с удовольствием отвечу на все уточняющие вопросы! С уважением, Светлана Николаевна, компания Дон-МТ Сельмаш (id 111348638)

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885824709](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	15.20 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



