

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на пр-кт Ленина, 140а

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Ленина, 140а

7 100 000 Р

139 216Р за м²



51.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

17 из 18

Этаж

Квартира площадью 51 м² расположена в кирпичном доме 2015 года постройки, отличается продуманной планировкой «бабочка», что редко встречается в однокомнатных вариантах — это обеспечивает разделение зон и ощущение простора. Ремонт выполнен дизайн-студией с использованием качественных материалов: паркетная доска в комнате, испанская плитка в санузле, обои Roberto Cavalli, входная дверь Mul-T-Lock, надежная электрика Schneider. Кухня оборудована гарнитуром «Мария», санузел оснащен сантехникой Jacob Delafon и Grohe. Окна выходят на частный сектор — вид на зелень и отсутствие городского шума. Дом оснащен автономной крышной котельной, что гарантирует стабильное тепло в холодное время года, а также подземной парковкой. ТСЖ эффективно управляет имуществом, поддерживая порядок и низкие коммунальные платежи. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детский сад, школа №3, магазины и остановки общественного транспорта. Квартира свободна от обременений, оформлена на одного собственника. Объект подойдет тем, кто ценит качественный ремонт, тихое расположение и удобную инфраструктуру. Номер в базе: 9108640. Код пользователя: 184773

👁 0 с 20.07.2025, обновлен 20.07.2025

Продавец: [Фадеева Ольга Владимировна](#)

Телефон: [+79612805242](tel:+79612805242)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	17
Этажей всего	18	Площадь кухни	12.00 кв. м

