

Купить квартиру за 3 699 000 рублей на ул Балакирева, 29/87

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Балакирева, 29/87

3 699 000 Р

78 702Р за м²



47.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Представляем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру в Ростове-на-Дону, расположенную на третьем этаже пятиэтажного дома. Общая площадь квартиры составляет 47,5 квадратных метров, из которых 34 квадратных метра — жилая площадь, а кухня занимает 6 квадратных метров. Окна квартиры выходят как во двор, так и на улицу. . Комнаты светлые и просторные, а из балкона открывается приятный вид на окрестности. Кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Санузел в квартире отдельный, что является удобным дополнением для семьи. Дом в хорошем состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой для жителей, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. В подъезде чисто и аккуратно, что обеспечивает приятное первое впечатление при входе. Рядом с домом находятся все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до различных частей города, а близость к общественным остановкам делает поездки на работу или прогулки по городу лёгкими и приятными. Квартира юридически чистая, без обременений. Документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Звоните, чтобы записаться и задать все интересующие ...

👁 8 с 19.07.2025, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185281805](tel:+79185281805)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь жилая	34.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



