

Купить квартиру за 35 500 000 рублей на переулок Семашко, 118/260

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Семашко, 118/260

35 500 000 Р

253 571Р за м²

140.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

12 из 19

Этаж

Код объекта: 1673466. Продаётся просторная четырёхкомнатная квартира в центре города! Адрес и транспортная доступность: Россия, Ростов-на-Дону, переулок Семашко, 118/260. Дом, построенный в 2018 году, отличается высоким качеством кирпично-монолитной конструкции. Близость к основным транспортным артериям обеспечивает быстрый доступ в любую точку города. Планировка и площадь: Общая площадь квартиры составляет 140 кв. м, жилая — 80 кв. м. Высота потолков 3,1 м создаёт ощущение простора и свободы. Две лоджии добавляют дополнительное пространство для отдыха. Изолированные комнаты обеспечивают комфорт и уединение. Ремонт и дизайн: Дизайнерский ремонт выполнен с использованием качественных материалов. Квартира полностью готова к проживанию, что позволяет новым владельцам сразу въехать и наслаждаться комфортом. Инфраструктура: В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и аптеки, ЦГБ, ДГТУ. Рядом расположены зелёные зоны для прогулок и отдыха. Дополнительные преимущества: Подземная парковка, огороженная территория и своя котельная обеспечивают безопасность и комфорт проживания. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 1 с 18.07.2025, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Гончарова Екатерина Михайловна](#)

Телефон: [+79612786878](tel:+79612786878)



Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	12
Этажей всего	19	Площадь кухни	10.00 кв. м

