

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на 30-я линия, 72

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 30-я линия, 72

4 700 000 Р

111 905Р за м²



42.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

6 из 22

Этаж

ЖК Линии, 1-комнатная квартира, общая площадь 42м2, свободная планировка, 6 этаж из 22. Почему ты полюбишь эту квартиру с первого взгляда (и второго тоже): — Свободная планировка — строй стены там, где удобно тебе, а не проектировщику в 90-х. — Предчистовая отделка Вайтбокс — стяжка, штукатурка, радиаторы, застеклённая лоджия. Всё сделано, чтобы ты НЕ начал ремонт с тяжёлого вздоха. — 6 этаж — средний не высокий этаж, не угловая. — Монолитно-каркасный дом 2024 года — пока соседи в старых панельках ждут капремонта, ты живёшь в доме с автономной котельной. Окружение — как в кино, но без съёмочной группы: — Исторический центр города: парки, скверы, тишина и воздух, которым хочется дышать. — Детские и спортивные площадки, закрытый двор — хочешь покой, хочешь активности. — До школы, садика, рынка, ТЦ Прогресс, стадиона Олимп, продуктового магазина и остановки автобуса— дойти можно быстрее, чем успеете дочитать этот текст. — Один взрослый собственник. Отличный вариант для жизни, сдачи или на подарок детям! Хочешь — купи, не хочешь — покажи друзьям, вдруг у них вкус хороший

👁 1 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885608630](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	22	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

