

Купить квартиру за 2 850 000 рублей на ул Лермонтовская, 174/146

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Лермонтовская, 174/146

2 850 000 Р

142 500Р за м<sup>2</sup>



20.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Жилая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 1

Этаж

Каталожный номер — F041644 НЕ ФЕЙК!!! Продается уютная 1-комнатная квартира в Ростове-на-Дону! Это отличное предложение для тех, кто ищет жилье, сочетающее в себе историческую ценность и современные удобства. Данная квартира находится в старом фонде, построенном еще в 1917 году, что придает ей особый шарм. Состояние квартиры - после кап.ремонта, евроремонт, который выполнен с большим вниманием к деталям. Вы сможете насладиться комфортом и красотой интерьера с первых минут проживания., все сети новые. Санузел совмещенный, что обеспечивает удобство и экономию пространства. Материал стен - кирпич, что гарантирует надежность и прочность конструкции. Вам не придется беспокоиться о холодных зимах и жарких летах, так как в квартире установлено автономное газовое отопление. Рядом с домом есть парковка, где вы всегда сможете оставить свой автомобиль. Это особенно удобно для тех, кто предпочитает пользоваться собственным транспортом. Квартира находится на первом этаже одноэтажного дома, что обеспечивает удобство и отсутствие лишних лестниц. Это идеальное решение для семей с детьми и пожилых людей. Не упустите возможность стать обладателем этого уникального жилья! Звоните прямо сейчас и договоритесь о просмотре объекта. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя

👁 1 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895029377](tel:+79895029377)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь жилая	11.00 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		

