

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул 2-я Краснодарская, 1696 2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 2-я Краснодарская, 1696 2

5 300 000 Р

135 897Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

17 из 25

Этаж

Арт. 108423476 В продаже представлена 1а комнатная квартира общей площадью 39 кв.м. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием качественных материалов. Кухня оборудованная всей необходимой встроенной бытовой техникой, установлен диван. инверторная сплит-система. В спальне двух спальная кровать, встроенный шкаф. Ванная комната совмещенная с с/у и выложенная керамогранитом. В коридоре встроенная гардеробная. В квартире напольное покрытие ламинат с фаской 33 класса. При продаже мебель и бытовая техника полностью остаются! Звоните, мы с удовольствием для вас проведем показ данной квартиры! Вариант подойдет как под проживание, так и под сдачу в аренду! ФОТО СООТВЕТСТВУЮТ!!! Закрытая территория, подземный, удобная транспортная развязка в любую точку города, рядом строится большая школа, детский сад, в шаговой доступности разные факультеты ЮФУ, большие поляны для прогулок, рядом парки. Подойдёт для семей, для студентов, под сдачу с хорошей арендной платой. Документы готовы к быстрой сделке. Почему вам стоит приобрести недвижимость с нами? -Экспертный анализ объекта и полное юридическое сопровождение гарантия вашей безопасности и выгодной сделки -Бесплатная помощь в кредитовании с дисконтом от банков-партнеров -Прозрачное ценообразование, оплата по результату -Спешите стать ...

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885700962](tel:+79885700962)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 17          | Этажей всего   | 25          |
| Площадь жилая     | 17.00 кв. м | Площадь комнат | 17.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 12.00 кв. м |                |             |

