



Купить квартиру за 15 500 000 рублей на Театральный проспект, 87

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Театральный проспект, 87

15 500 000 Р

206 667Р за м²



75.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

7 из 25

Этаж

Трехкомнатная квартира в жилом комплексе «Рубин» расположена в центре Ростова-на-Дону, в Кировском районе, в непосредственной близости от Театральной площади. Объект находится на закрытой охраняемой территории с консьержем, круглосуточным видеонаблюдением и подземным паркингом, что обеспечивает высокий уровень безопасности и комфорта. Квартира новая, ранее никто не проживал, в настоящее время завершается финальная подготовка к сдаче в аренду, но рассматриваются варианты продажи. Выполнен качественный дизайнерский ремонт с использованием современных материалов и продуманных решений. Планировка отличается удобством: просторная кухня, три изолированные комнаты, что позволяет комфортно разместить семью или использовать одну из комнат как кабинет или гостевую. Кухня укомплектована встроенной техникой, в спальнях устанавливается новая мебель, которая останется новому владельцу. Все элементы интерьера подобраны в едином стиле, создавая гармоничное пространство. ЖК «Рубин» обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, кафе, банки, медицинские учреждения и культурные объекты, включая театры и парки. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом основные магистрали города, остановки общественного транспорта и удобные выезды на ключевые направления. Этот вариант ...

 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Катышев Вадим Александрович](#)

Телефон: [+79612796478](tel:+79612796478)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	25	Площадь кухни	18.00 кв. м

<https://rostov-na-donu.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-teatralnyy-prospekt-87-18232326296/>

