



Купить квартиру за 2 900 000 рублей на Коммунистический проспект, 35/3

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Коммунистический проспект, 35/3

2 900 000 Р

85 294Р за м²



34.00 м²

Общая

23.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

#ЗЖМ, Западный / Коммунистический / Ле-Мана / Сказка / 20-я Больница / Перекресток / рынок Продается изолированная 2к квартира в общежитии. Сделан ремонт (проводка, стены, батареи, полы). Светлые комнаты, большие окна и подоконники. Сплит в комнате. Свой совмещенный санузел, небольшая кухня с электрической плитой, раковиной и стиральной машинкой. Высота от земли до окна 1.6м. Место расположения идеальное, в шаговой доступности пр. Коммунистический, рынок Западный, Перекресток, ТРЦ Плаза, парки отдыха и развлечений Сказка и Плевен, 20-я Городская Больница. Район не пыльный и не шумный!! Небольшие коммунальные платежи (3-4 т.р. за все) Соседи не пьют. Следят за порядком и предпочитают спокойную жизнь. Хороший вариант как для жизни, так и для сдачи в аренду. Полное юридическое сопровождение. Бесплатно - помощь в получении ипотечного кредита с дисконтом от банков-партнеров! Все подробности по телефону. С уважением, Илона Сергеевна Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя #продажанедвижимости #недвижимость #продажаквартиры #покупкаквартиры #купитьквартиру #аренданедвижимости #арендаквартиры #риэлтор #недвижимость #инвестиции #архитектура #недвижимостьдляпродажи #недвижимостьдляпокупки #продажа_недвижимости_в_Ростове-на-Дону #покупка_недвижимости_в_Ростове-на-Дону ...



0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185514790](tel:+79185514790)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	23.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

