

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на улица Содружества, 70

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Содружества, 70

5 950 000 Р

112 264Р за м²



53.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 52,5 м² расположена на первом этаже девятиэтажного панельного дома 1981 года постройки. Планировка продумана: изолированные комнаты (жилая площадь — 32,9 м²) обеспечивают приватность, а кухня 7,9 м² позволяет комфортно готовить и принимать гостей. Высота потолков 2,6 м создает ощущение простора, а отдельный санузел добавляет удобства в повседневной жизни. Квартира выходит окнами на улицу, обеспечивая естественное освещение в течение дня. В помещении выполнен свежий косметический ремонт, частично сохранена мебель: кухонный гарнитур и системы хранения одежды. Из техники установлен кондиционер, что особенно актуально в теплое время года. Дом оснащен пассажирским лифтом, что компенсирует отсутствие грузового. Во дворе благоустроена детская и спортивная площадки, есть открытая парковка. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом остановки общественного транспорта, что упрощает перемещение по городу. Газоснабжение в доме снижает коммунальные расходы. Квартира продается на свободных условиях, возможна покупка в ипотеку. Объект подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций — удачное расположение и функциональная планировка делают его привлекательным для арендаторов. Состояние квартиры позволяет заселиться сразу после сделки, без ...

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Филков Игорь Евгеньевич](#)

Телефон: [+79612794002](tel:+79612794002)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

