

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на ул Школьная, 14

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Школьная, 14

6 600 000 Р

122 222Р за м²



54.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Трехкомнатная квартира площадью 54,1 кв. м расположена на первом этаже кирпичного пятиэтажного дома в районе улицы Буйнакской в Ростове-на-Дону. Планировка включает три изолированные комнаты общей площадью 33,7 кв. м и просторную кухню 10,9 кв. м, что позволяет комфортно разместить семью. Совмещенный санузел с современной отделкой оптимизирует использование пространства. Окна выходят во двор с парковочной зоной, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума. Особенность объекта — отдельный вход со двора через ступеньки, а также доступ через подъезд. В прихожей расположен люк в собственный подвал, который можно использовать для хранения вещей. Квартира продается с мебелью и техникой: холодильником, духовым шкафом, микроволновой печью и сплит-системой, что избавляет от необходимости дополнительных затрат на обустройство. Дом 1962 года постройки поддерживается в хорошем состоянии. На придомовой территории оборудована парковка, включая закрепленное место напротив окон квартиры, что гарантирует безопасность и удобство для автомобиля. Теплоизоляция и работающая сплит-система обеспечивают комфортный микроклимат в любое время года. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, аптеки, супермаркеты и пункты выдачи заказов. Остановки общественного ...

👁 1 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Фадеева Ольга Владимировна](#)

Телефон: [+79612805242](tel:+79612805242)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	11.00 кв. м

