

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на 45-я линия, 60/72

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 45-я линия, 60/72

8 500 000 Р

163 462Р за м²



52.00 м²

Общая

29.20 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

14 из 19

Этаж

Срочная продажа Современная двухкомнатная квартира с общей площадью 52,9 кв. м в Ростове-на-Дону, район Нахичевань. Квартира расположена на 14 этаже 19-этажного кирпичного дома, построенного в 2019 году. Жилая площадь составляет 29,2 кв. м, а площадь кухни — 9,3 кв. м. садик и школа во дворе, вид на Дон, с парковкой проблем нет так как это крайний дом и есть много парковочных мест за домом. В квартире выполнен свежий евроремонт из дорогих и качественных материалов, благодаря этому созданы все условия для комфортного проживания. Просторная кухня оборудована современной техникой и стильной мебелью. Уютная гостиная и спальня оформлены в светлых тонах, что визуально расширяет пространство. Совмещенный санузел оснащен необходимой сантехникой, а также имеется лоджия с видом на улицу, где можно обустроить зону отдыха. Дом находится в отличном состоянии, подъезды чистые и ухоженные, для удобства жителей установлены пассажирский и грузовой лифты. Для автомобиля предусмотрена наземная парковка, всегда можно найти место для машины так как это крайний дом и есть много парковочных мест за домом. Во дворе находятся школа и детский сад, что делает этот объект идеальным для семей с детьми. В шаговой доступности клиники, торговые центры, кафе, рестораны, ПВЗ, магазины, где можно приобрести все ...

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198975661](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	14	Этажей всего	19
Площадь жилая	29.20 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



