



Купить квартиру за 4 850 000 рублей на Берберовская улица, 11 с2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Берберовская улица, 11 с2

4 850 000 Р

146 970Р за м²



33.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

12 из 12

Этаж

Квартира площадью 33 м² расположена на 12-м этаже жилого комплекса Полет и предлагается с предчистовой отделкой, что позволяет новому владельцу завершить ремонт по индивидуальному вкусу. Панорамные окна обеспечивают обилие естественного света и открывают вид на город, а ориентация на солнечную сторону гарантирует комфортный микроклимат в любое время года. Лоджия увеличивает полезное пространство и может быть использована как зона отдыха или место для хранения. Планировка продумана рационально: компактная кухня гармонично сочетается с жилой зоной, а санузел отдельный, что повышает удобство эксплуатации. ЖК Левобережье отличается ухоженной территорией с детской площадкой, что делает его привлекательным для семей с детьми. Подъезды содержатся в чистоте, а безопасность обеспечивается современными системами контроля доступа. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, кафе и остановки общественного транспорта, обеспечивающие быструю связь с центром города. Дополнительным преимуществом является отсутствие шумных дорог в непосредственной близости, что создает спокойную атмосферу для жизни. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и в качестве инвестиционного актива — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Для ...

 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Назикян Маргарита Юрьевна](#)

Телефон: [+79612698299](tel:+79612698299)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	12
Этажей всего	12	Площадь кухни	12.00 кв. м

