Купить квартиру за 6 000 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 75 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 75 к1

6 000 000 Р
100 000Р за м^2

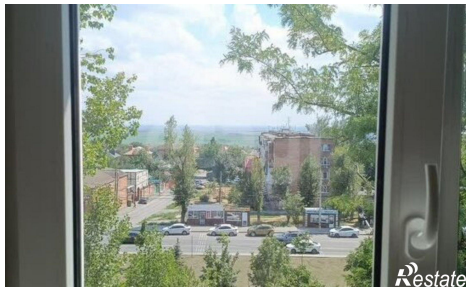
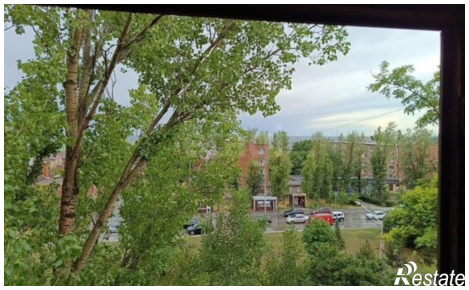
60.00 м^2	7.00 м^2	5 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Продается светлая и уютная квартира в пятиэтажном панельном доме, расположенном в тихом районе с развитой инфраструктурой. Объект находится на пятом этаже, что обеспечивает хорошую естественную освещенность и вид на улицу из окон. Планировка практичная: прихожая со встроенным шкафом-купе для хранения вещей, изолированные комнаты, совмещенный санузел в нейтральной отделке и кухня с функциональной мебелью. Балкон позволяет использовать дополнительное пространство для отдыха или хранения. В квартире установлен кондиционер, новые пластиковые окна и надежная входная дверь, что повышает комфорт проживания в любое время года. Дом после капитального ремонта: обновлены фасад, инженерные системы и кровля, что гарантирует отсутствие проблем с коммуникациями в ближайшие годы. Район отличается удобной транспортной доступностью — в шаговой доступности остановки общественного транспорта, что обеспечивает быстрый выезд в центр и другие части города. В окружении есть школы, детские сады, магазины и аптеки, делая проживание здесь комфортным для семей с детьми. Квартира готова к заселению — не требуется дополнительных вложений в ремонт, что особенно важно для тех, кто ценит время и хочет избежать хлопот с отделкой. Объект подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиции в недвижимость ...

0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: Хотий Никита Юрьевич

Телефон: +79612790422

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м