

Купить квартиру за 5 550 000 рублей на пр-кт Ленина, 61

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Ленина, 61

5 550 000 Р

100 909Р за м²



55.00 м²

Общая

41.10 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается большая 3х комнатная квартиру 55 кв. метров.Высокий первый этаж 5 этажного дома. Без балкона. Квартра требует косметического ремонта. Планировка бабочка , две изолированные комнаты и проходной зал, есть газовая колонка. Окно одной спальни выходит на проспект Ленина, остальные в тихий двор, вход в подъезд со двора. Дом находится в 2 минутах ходьбы от остановки общественного транспорта и в 5 минутах ходьбы от университета РГУПС (РИИЖТ); на общественном транспорте можно доехать во все части города; не далеко ТЦ Горизонт, ТЦ Рио, аквапарк H2O, во дворе есть детская площадка, в доме имеется продуктовый магазин, Магнит, Пятерочка. Документы готовы к сделке. Код пользователя: 176820 Номер в базе: 2426879

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895138439](tel:+79895138439)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	41.10 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м

