

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на ул Зорге, 25/4

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Зорге, 25/4

6 600 000 Р

101 538Р за м²



65.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

3-к квартира общей площадью 65 кв.м. на 2 этаже 9 этажного дома. Остается встроенная кухня, кондиционеры, стиральная машина, места хранения и др. Квартира комфортная для проживания, светлая и уютная. Практически всё остается для новых жильцов. 3 сплит-системы: кухня, зал, спальня. Зоны хранения: Коридор большой зеркальный вместительный шкаф-купе, антресоль; Детская зеркальный шкаф-купе; Спальня мебельный гарнитур со шкафом. Кладовые: 1,5 кв.м в квартире оборудована полками + доп. кладовое место на этаже с вместительным стеллажом. 2 входных двери: внешняя металл + внутренняя Тогех. Бойлер 50л - круглый год горячая вода. Лоджия: уютная, застеклена, утеплена, решетки на окнах, 2 больших шкафа для хранения. Парковочное место с блокиратором на замке - нет проблем со стоянкой, авто под присмотром под окнами. Раздельный санузел, необходим косметический ремонт. Развитая инфраструктура: рядом магазины, рынок Талер и Привоз. В пешей доступности: Областная больница взрослая и детская; Георгиевский парк; Школы и лицеи: 103, 112, 117; 2 детских сада; Бассейн Мередиан, тренажерные залы. Хорошая транспортная развязка. Код пользователя: 165926. Номер в базе: 8988495

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188504556](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь кухни	9.00 кв. м		



