



Купить квартиру за 3 500 000 рублей на пр-кт Шолохова, 286

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Шолохова, 286

3 500 000 Р
100 000Р за м²



35.00 м ²	11.00 м ²	4 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира от собственника с качественным ремонтом и стильной мебелью, готовая к комфортному проживанию без дополнительных вложений! Эта светлая и теплая квартира станет идеальным местом для жизни или выгодным вложением. Вся мебель, включая два современных сплит-системы, остается будущим владельцам, что позволит сразу же наслаждаться комфортом. Дом, построенный в 1980 году из кирпича, расположен на одной из главных улиц Ростова — проспекте Шолохова. Это значит, что вы будете в центре событий, а до остановки общественного транспорта всего несколько шагов. До самого центра города можно доехать за 15 минут без пересадок — идеальный вариант для тех, кто ценит время! На этаже поддерживаются чистота и порядок, доступ к которому ограничен — весь этаж закрывается на ключ. В подъезде установлен домофон для вашей безопасности. Во дворе предусмотрена стоянка для вашего автомобиля, что добавляет удобства. Рядом с домом находится большая живописная территория для прогулок на свежем воздухе, что особенно порадует любителей активного отдыха. Также в пешей доступности расположен гипермаркет Лента и множество магазинов, что делает повседневные покупки максимально комфортными. Квартира не имеет перепланировок и обременений, собственник один, что упрощает процесс покупки ...

0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897146548](tel:+79897146548)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	11.00 кв. м		

<https://rostov-na-donu.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-pr-kt-sholoxova-286-18232314675/>

