

Купить квартиру за 3 550 000 рублей на улица Шаповалова, 1Г с1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Шаповалова, 1Г с1

3 550 000 Р

101 429Р за м²



35.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Лот 55000 Продаём в районе Доватора 1-комнатную квартиру, в кирпичном доме 2020г.п, окна во двор, все удобства, ТЭЦ, санузел совмещенный, стяжка, после строит. Лоджия застеклённая и утеплённая, сделана электропроводка по всей квартире, чистовая штукатурка под поклейку обоев, выполнена стяжка пола, проложены трассы под две сплит-системы (кухня и ком-та), установлена надёжная входная дверь с двумя замками и зеркалом вовнутрь. Из окон, особенно из лоджии открывается великолепный вид на Зоопарк и город за ним, который в перспективе застраиваться гарантированно не будет. Жилой комплекс расположен вблизи реликтовых мест города таких как Соловьиная роща и озеро Лесное, а также поблизости находятся городской Зоопарк. Ботанический сад, «Усадьба Романовых» с домиками, беседками и бассейнами для купания с чистой родниковой водой. В жилом комплексе много парковочных мест, благодаря тому, что дома не высотные, место для парковки вашего авто можно найти даже ночью. Также на территории ЖК расположен новый детский сад. Звоните, Олег.

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [СтройРиэлт](#)

Телефон: [+79612804508](tel:+79612804508)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

