

Купить квартиру за 2 900 000 рублей на улица Станиславского, 18

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Станиславского, 18

2 900 000 Р

126 087Р за м²



23.00 м²

Общая

3.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается 1-комнатная квартира общей площадью 22,5 кв.м. в центральном районе города. Объект расположен в крепком кирпичном доме с хорошей транспортной доступностью — в пешей доступности остановки общественного транспорта, что обеспечивает быструю связь с любыми районами города. Квартира находится в состоянии, пригодном для проживания, однако для повышения комфорта рекомендуется косметический ремонт. В помещении уже установлены кондиционер, холодильник и стиральная машина, что позволяет заселиться сразу после покупки. Планировка стандартная, с совмещенным санузлом. Район отличается развитой инфраструктурой — в шаговой доступности расположены продуктовые магазины, аптеки, кафе и другие объекты первой необходимости. Для семей с детьми вблизи находятся детский сад, школы и гимназия, что делает этот вариант привлекательным для молодых семей. В нескольких минутах ходьбы — набережная Дона, предлагающая возможности для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Квартира полностью готова к сделке: документы в порядке, обременения отсутствуют, собственник один. Возможен оперативный показ в удобное для покупателя время. Объект подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций — центральное расположение гарантирует стабильный спрос на аренду. Для получения дополнительной информации ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Наumenko Алина Евгеньевна](#)

Телефон: [+79612802183](tel:+79612802183)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	3.00 кв. м

