

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на улица Погодина, 8

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Погодина, 8

6 200 000 Р

140 909Р за м²



44.00 м²

Общая

26.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается 2-х комнатная уютная квартира на 3-м этаже пятиэтажного кирпичного дома в географическом центре города, в тихом районе с парковкой во дворе. Окна выходят на улицу с прекрасным видом на деревья. Выполнен капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций и электрики, также были демонтированы старые полы и сделана стяжка, покрытие пола - влагостойкий ламинат 32 класса. Перепланировка узаконена. Теплый пол в ванной, отдельная зона для стирки, отдельная гардеробная. Кухня новая и современная, с качественной фурнитурой, спроектирована на заказ. Оснащена духовым шкафом, газовой плитой с электроподжигом, встроенным холодильником, микроволновкой, посудомоечной машиной. Дополнительно установлен фильтр для воды. А благодаря газовой колонке не будет проблем с горячей водой. Балкон укреплен и заменены перила. Из техники также имеется телевизор с приставкой Smart, кондиционер, стиральная машина. Ремонт делали для себя, продаем в связи с переездом. С документами все в порядке, 1 взрослый собственник. Торг возможен, но с определенными условиями(останется только часть мебели и техники). Арт. 110242793

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185607869](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	26.10 кв. м	Площадь комнат	16.80 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



