

Купить квартиру за 14 000 000 рублей на ул Козлова, 71/83

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Козлова, 71/83

14 000 000 Р

147 368Р за м²



95.00 м²

Общая

62.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся просторная 3-комнатная квартира в шаговой доступности от ЦГБ и Комсомольской площади. Общая площадь квартиры составляет 95.9 кв. м. Жилая площадь - 62 кв. м. Единственная квартира на этаже, соседи есть только внизу. Сверху есть тех. этаж. Большая, светлая и тёплая квартира в отличном состоянии. Просторные комнаты с высокими потолками. - Площадь гостиной - более 30 кв.м. с выходной на просторную лоджию. - Уютная большая кухня со встроенной мебелью, газовой плитой, посудомоечной машиной и системой очистки воды марки Zepher. - Совмещенный санузел максимально возможных размеров. - Отдельная кладовая на этаже - Помещение на тех.этаже, которое можно оборудовать по своему усмотрению. Дом после капитального ремонта. Подъезд в хорошем состоянии. Все коммуникации и электрика заменены. У дома отличная шумоизоляция. Окна выходят во двор и на тихую улицу. Закрытый тихий двор с зонами отдыха, беседками, детскими и спортивными площадками. Очень удобное место расположение: рядом находятся школы, детские сады, университеты, торговые центры, автобусные остановки. Мебель остается в подарок, производство Италия (спальня, гостиная). Один собственник. Обременений нет. Документы готовы к сделке! Торг! Код пользователя: 179733 Номер в базе: 2383464

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897130581](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	62.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



