

Купить квартиру за 20 000 000 рублей на Донская улица, 12

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Донская улица, 12

20 000 000 Р

166 667Р за м²



120.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

1 из 7

Этаж

id:4050. ПРЕДСТАВЛЯЮ ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ продажу трёхкомнатной квартиры общей площадью 120 кв. м. Расположение: ул. Донская, 12, за Кафедральным собором. В шаговой доступности- Православный Кафедральный Собор в честь Рождества Пресвятой Богородицы. Набережная Дона, центральный рынок, Большая Садовая , множество Высших и Средних специальных заведений, библиотеки, Парк имени Горького, три вокзала, детсады, школы, бассейн, кинотеатры, кафе, рестораны Музей, Муз Театр, театр имени Горького, Консерватория имени Рахманинова и многое другое . На площадке по 2 квартиры. Соседи - милейшие люди. Квартира находится на первом этаже семиэтажного кирпичного дома, построенного в 2006 году. Стены толщиной в два кирпича обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. В квартире три комнаты, жилая площадь составляет 55 кв. м., площадь кухни — 18 кв. м. Есть два санузла. Особенностью этой квартиры является наличие огороженной террасы площадью 40 кв. м. Терраса может стать отличным местом для отдыха: её можно обустроить по своему вкусу, например, сделать зелёную зону с травой или даже разместить небольшой бассейн размером 3 на 4 метра. Терраса также является крышей подземного гаража. В квартире есть вся необходимая мебель и бытовая техника, включая два кондиционера. Эта квартира ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Ольга Костюкова](#)

Телефон: [+79612805979](tel:+79612805979)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	7	Площадь кухни	18.00 кв. м

