

Купить квартиру за 8 950 000 рублей на Извилистая улица, 10

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Извилистая улица, 10

8 950 000 Р

116 234Р за м²



77.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается квартира с качественным ремонтом расположена на солнечной стороне. Из окон открывается вид на ухоженный двор и стадион Арсенал. В квартире недавно обновлены кухня и прихожая: установлена современная мебель, новая техника, включая бойлер для бесперебойного горячего водоснабжения. Состояние жилья отличное — все инженерные системы исправны, в доме проведен капитальный ремонт с заменой водопроводных труб. Дом находится под профессиональным управлением ТСЖ, что гарантирует порядок на территории: чистые подъезды, своевременный вывоз мусора, ухоженный двор с зелеными насаждениями. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности супермаркеты, аптеки, рынок, пункты выдачи заказов и автомойка. Для семей с детьми есть школа и детский сад в пешей доступности. Рядом расположен парк Аллея Роз с ухоженными клумбами, липовыми аллеями и фонтаном — идеальное место для прогулок и отдыха. Транспортная доступность на высоком уровне: остановки общественного транспорта позволяют быстро добраться до любой точки города. Квартира подойдет как для комфортного проживания семьи, так и в качестве выгодной инвестиции благодаря удачному расположению и развитой инфраструктуре района. Номер в базе: 9079036. Код пользователя: 174119

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Хотий Никита Юрьевич](#)

Телефон: [+79612790422](tel:+79612790422)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	16.00 кв. м

