

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на ул Лермонтовская, 22

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Лермонтовская, 22

6 800 000 Р

170 000Р за м²



40.00 м²

Общая

10.00 м²

Жилая

19.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Арт. 110236904 Продается уютная 1-комнатная квартира в самом сердце Ростова! Идеальное расположение: Тихий зеленый район в деловом центре города! Дом находится в стороне от шумных дорог, окружен деревьями — здесь спокойная атмосфера. Ухоженный тихий двор. О квартире: Общая площадь 40 кв.м. эргономичная планировка, санузел изолированный. 8 этаж девятиэтажного кирпичного дома с обновленными коммуникациями В квартире качественная встроенная мебель: просторный шкаф-купе в гостиной, удобная мебель в прихожей . Кухня с техникой: духовка, варочная панель, вытяжка, посудомоечная машина. Уютная лоджия — идеальное место для отдыха. Преимущества: Шаговая доступность к Школа 78, детсадам, ДГТУ, РИНХ, ЮФУ, поликлиникам, магазинам и ТЦ 10 минут до центра — отличная транспортная развязка! Один взрослых собственник — быстрая и чистая сделка. Возможна ипотека и юридическое сопровождение. Почему стоит купить квартиру? Это не просто жилье — это комфорт, уют и выгодное расположение! Отличный вариант для семьи, пары или инвестиции. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Ваша квартира ждет вас!

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885750573](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	10.00 кв. м	Площадь комнат	10.00 кв. м
Площадь кухни	19.00 кв. м		

