

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на улица Вересаева, 103/2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева, 103/2

5 700 000 Р

135 714Р за м²



42.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

9 из 11

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 42 м² расположена на 9 этаже 11-этажного кирпичного дома 2013 года постройки. Пространство грамотно организовано: кухня 12 м² объединена с жилой зоной 18 м², создавая ощущение простора, при этом функциональность сохранена за счет продуманной расстановки мебели и техники. Отдельно стоит отметить наличие гардеробной — редкое преимущество для однокомнатной планировки. Балкон выходит во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума. Высота потолков 2,6 м и светлые тона косметического ремонта визуально увеличивают пространство. В квартире уже установлен кондиционер, есть вся необходимая мебель: кухонный гарнитур, системы хранения, спальное место. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле с качественной отделкой. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что значительно упрощает переезд и повседневную жизнь. Придомовая территория благоустроена: детская и спортивная площадки во дворе создают комфортную среду для отдыха. Наземная многоуровневая парковка решает вопрос с размещением автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой — в шаговой доступности находятся магазины, аптеки, кафе и остановки общественного транспорта. Квартира продается на свободных условиях, возможна покупка в ипотеку. Объект подойдет как для комфортного проживания ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Филков Игорь Евгеньевич](#)

Телефон: [+79612794002](tel:+79612794002)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	11	Площадь кухни	12.00 кв. м

