

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Текучёва, 39

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Текучёва, 39

4 500 000 Р

145 161Р за м²



31.00 м²

Общая

18.10 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Арт. 110050585 Эксклюзивное предложение по отличной цене! Продается уютная 1-комнатная квартира в теплом кирпичном доме, район Ленинский. Квартира расположена на 1-м высоком этаже. Общая площадь составляет 31,2м, просторная комната - 18,1м, кухня - 5,5м со встроенным кухонным гарнитуром. Есть кладовая. Санузел совмещенный. В квартире косметический ремонт, заменены коммуникации, установлены м/пластиковые окна. Инфраструктура: рядом находятся детские сады 166, 237, школа 70, школа искусств, поликлиника 7, парк Дмитриевский, магазины, остановка общественного транспорта рядом с домом. Плюсы жилья на 1м этаже : Не нужно быть привязанным к лифту Удобство транспортировки мебели и вещей Удобно для пожилых людей и молодых семей Удобно для любителей животных Фотографии полностью соответствуют действительности. Один собственник. Без обременений. Прописанных нет. Звоните, чтобы узнать детали и назначить просмотр! Специалист Марианна id 110050585

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885824709](tel:+79885824709)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.10 кв. м	Площадь комнат	18.10 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

