

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Толмачёва, 71

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Толмачёва, 71

3 500 000 Р

61 404Р за м²



57.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

3 из 6

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в ПГТ Сиверский на улице Толмачёва, 71. Общая площадь квартиры составляет 57,1 кв. м, из них жилая — 20 кв. м, просторная кухня — 13,8 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 5-этажного дома. Высокие потолки 3,3 метра придают пространству ощущение легкости и свободы. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу же заселиться и чувствовать себя комфортно. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов и дружеских встреч. Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой для вашего автомобиля. В ближайшем окружении есть все необходимое для комфортной жизни: школы и детские сады для ваших детей, разнообразные магазины для удобного шопинга. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой части города. Поблизости расположены остановки общественного транспорта. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Документы полностью готовы к сделке, что позволяет провести покупку в кратчайшие сроки. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните, чтобы договориться о времени визита и задать все интересующие вас вопросы ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79111793663](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	6
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

