

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на Андреева пер, 15

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Андреева пер, 15

5 400 000 Р

83 077Р за м<sup>2</sup>



65.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 18

Этаж

Предлагается к приобретению уютная двухкомнатная квартира общей площадью 65 квадратных метров, расположенная на одиннадцатом этаже семнадцатизэтажного панельного дома новой постройки (2020 год) в развивающемся районе Ростова-на-Дону, по адресу: переулок Андреева, 15. Просторная жилая площадь составляет 30 квадратных метров, а кухня целых 14 квадратных метров, что предоставляет отличные возможности как для готовки, так и для семейных ужинов или приема гостей. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не придется вкладывать дополнительные средства сразу после покупки. Наличие отдельного санузла добавляет комфорта при использовании пространства несколькими людьми одновременно. Также имеется балкон, который можно обустроить под зону отдыха или небольшой зеленый уголок. Для молодых семей и активных жителей района важно отметить развитую инфраструктуру района: рядом находятся детский сад 37, продуктовый магазин, салоны красоты, торговые центры и фитнес-залы. Для детей во дворе оборудованы игровая и спортивная площадки, где малыши смогут безопасно проводить время на свежем воздухе. Любителям прогулок на природе понравится близость парка, где можно насладиться тишиной и спокойствием. Этот вариант идеально подойдет тем, кто ценит современный ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Смена](#)

Телефон: [+79094321913](#)

## Характеристики

|                   |             |                       |             |
|-------------------|-------------|-----------------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома              | панельный   |
| Этаж              | 11          | Этажей всего          | 18          |
| Состояние объекта | отличное    | Наличие балкона       | да          |
| Площадь жилая     | 32.00 кв. м | Площадь кухни         | 14.00 кв. м |
| Наличие парковки  | нет         | Наличие мусоропровода | нет         |



