

Купить студию за 2 000 000 рублей на Казахская ул, 89/3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Казахская ул, 89/3

2 000 000 Р

133 333Р за м²



15.00 м²

Общая

10.00 м²

Жилая

2.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная студия в Ростове-на-Дону по адресу: Казахская улица, 89/3. Общая площадь квартиры составляет 15 кв. м, жилая площадь 10 кв. м, площадь кухни 2 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1970 году. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Квартира без ремонта, что дает возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи и сделать ремонт по своему вкусу. В квартире есть совмещенный санузел. Благодаря компактной планировке, пространство можно использовать максимально эффективно, создавая комфортную обстановку. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что удобно для владельцев автомобилей. Обновления и капитальный ремонт фасада проводились регулярно, поэтому здание выглядит ухоженным и надежным. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и магазины, что делает это место идеальным для семейной жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых точек города. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Ипотека возможна, юридические вопросы по оформлению сделки максимально прозрачны. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этой ...

👁 1 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Смена](#)

Телефон: [+79381144242](tel:+79381144242)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Состояние объекта	требуется ремонт	Студия	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	10.00 кв. м
Площадь кухни	2.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



