

Купить квартиру за 11 900 000 рублей на Пушкинская ул., 101

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Пушкинская ул., 101

11 900 000 Р

167 606Р за м<sup>2</sup>



71.00 м<sup>2</sup>

Общая

48.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 104256931 Продается 3 - комнатная квартира 71 кв на ул. Пушкинская в самом престижном районе города. Через дорогу парк Горького, развитая инфраструктура, детские сады , школы , университеты, рестораны и спортзалы - все в шаговой доступности. В квартире выполнен современный ремонт из качественных материалов. Светлые стены с молдингами , глянцевая плитка в гостиной , коридорах, ванне/сан узле и кухне , в спальне и детской - ламинат. Кухня ,выполненная на заказ из качественных материалов, мебель и встроенная техника остается ! Сан узел раздельный . МЕБЕЛЬ , КУХНЯ С ТЕХНИКОЙ - ВСЕ ОСТАЕТСЯ . В квартире есть все для комфортной жизни! Удачная планировка : очень просторные жилые комнаты , большая светлая гостиная с выходом на просторный (балкон-лоджию) с панорамным остеклением. На балконе можно сделать комфортную зону отдыха. Окна и балкон выходят на прогулочную зону Пушкинской!! , дом расположен на первой линии, что открывает красивые виды! Во дворе большая детская площадка и места для парковки.

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Еремеева Татьяна](#)

Телефон: [+79287682677](tel:+79287682677)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	3 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу



