# Купить квартиру за 4 600 000 рублей на 40-летия Победы проспект, 69

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, 40-летия Победы проспект, 69

4 600 000 Р

80 560Р за м$^2$

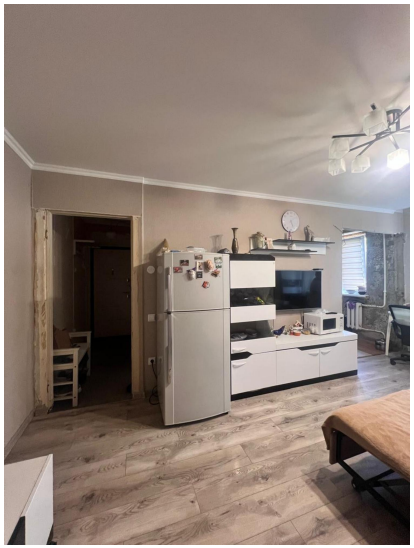
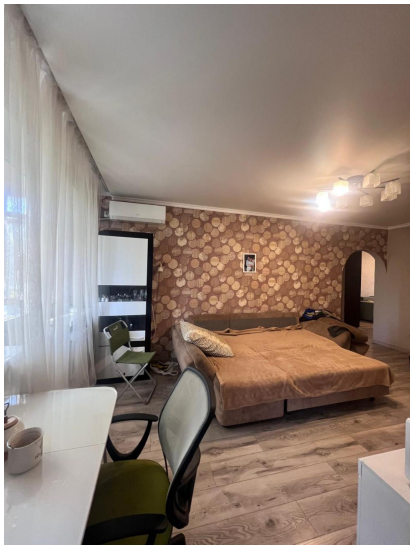
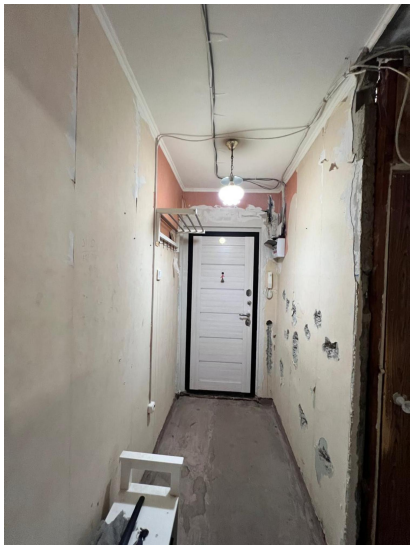
| 57.10 м$^2$ | 41.00 м$^2$ | 10.00 м$^2$ | 4 из 5 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Арт. 110319212 Продается 3-комнатная квартира в Ростове-на-Дону на проспекте 40-летия Победы. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам заселиться и обустроить жилье по своему вкусу. Все три комнаты светлые и просторные. Просторная кухня. Дом находится в хорошем состоянии, парковка во дворе. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, магазины, что делает проживание здесь особенно удобным для семей с детьми. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до различных районов города. Это отличное предложение для тех, кто ищет уютное и доступное жилье в хорошем районе. Звоните и записывайтесь на просмотр! Буду рада показать вам эту замечательную квартиру и ответить на все ваши вопросы.

0 с 15.07.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: Еремеева Татьяна

Телефон: +79287682677

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | панельный |
| Этаж | 4 | Этажей всего | 5 |
| Наличие балкона | да | Санузел | совмещенный с/у |
| Площадь жилая | 41.00 кв. м | Площадь комнат | 17.00 кв. м |
| Площадь кухни | 10.00 кв. м | Отделка | под ключ (чистовая) |
| Вид из окон | во двор | | |