



Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Рабочая пл., 5

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Рабочая пл., 5

6 500 000 Р

86 667Р за м<sup>2</sup>



75.00 м<sup>2</sup>

Общая

54.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Арт. 69253623 Продаётся полноценная 3х комнатная квартира на Рабочей площади в ЗЖМ. Площадь квартиры 75,8 кв. м , плюс балкон 2,9 кв.м. Отличная изолированная планировка квартиры, высокие потолки (3,05 м), большие комнаты ( 20, 20 и 14 кв.м). Без ремонта, что позволит Вам осуществить свои желания при проведении ремонта. Окна м/п, отопление новое. Чистый ухоженный под'езд, комфортный 2-ой этаж. Есть во дворе гараж (за дополнительную плату ), с правом собственности и на гараж и на землю под ним. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, магазины ( магнит, пятёрочка, бум, красное белое и тд), аптеки, пункты доставки, поликлиника, сквер с детской игровой площадкой, площадь Дружинников и тд. Удобная транспортная развязка в любой край города, 10 минут до исторического центра города. Долгов, обременений нет. Доступен любой вид расчёта. Ипотека подходит. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Малыхина Наталья](#)

Телефон: [+79381581000](tel:+79381581000)



## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	54.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор

