

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на ул Стахановского, 15

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Стахановского, 15

3 100 000 Р

103 333Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 6

Этаж

Однокомнатная квартира общей площадью 30 м² расположена на 3 этаже пятиэтажного панельного дома 1974 года постройки. Планировка включает изолированную комнату 14 м², кухню 6 м² и совмещенный санузел. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошую естественную освещенность. Балкон позволяет расширить полезное пространство в теплое время года. Квартира требует ремонта, что дает возможность новому владельцу реализовать индивидуальный дизайн-проект с учетом личных предпочтений. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптеки, остановки общественного транспорта. Во дворе оборудована детская площадка, предусмотрена открытая парковка. Газоснабжение дома обеспечивает экономичность коммунальных платежей. Объект продается на свободных условиях, возможны все формы расчета, включая ипотечное кредитование. Квартира подойдет как для первого самостоятельного жилья, так и для инвестиционных целей благодаря удачному расположению и перспективам развития района. Отсутствие лифта в пятиэтажном доме компенсируется удобным расположением этажа — достаточно высоко для хорошего обзора, но без избыточных нагрузок при подъеме пешком. Номер в базе: 9068681. Код пользователя: 182922

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Филков Игорь Евгеньевич](#)

Телефон: [+79612794002](tel:+79612794002)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	6	Площадь кухни	6.00 кв. м

