

Купить квартиру за 6 650 000 рублей на ул Варфоломеева, 315

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Варфоломеева, 315

6 650 000 Р

102 308Р за м²



65.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаю 2-ком квартиру 65 м. кв. с отличным ремонтом. Дом 2010 года постройки в Ростове-на-Дону, тихий Центре, ул. Варфоломеева, рядом с Театральной площадью. Закрытый двор с парковкой для своих. Видео наблюдение. 1 высокий 5 этажного кирпичного дома. Квартира с качественным ремонтом из качественных материалов. Метал/пластиковые окна, на окнах ролл ставни с дистанционным управлением. На полу немецкий ламинат. На кухне встроенная мебель и техника (холодильник, вытяжка, газовая плита, духовка Bosch) остаются по желанию Покупателя. Сан узле пол стены совмещенная керамическая плитка итальянская и испанская. Сантехника Jacob DeLafon производства Франции. Водяные теплые полы на кухне и в санузле. Отопление двухконтурный котел Ariston производства Италия. Встроенная мебель 2 шкафа купе в гостиной. Ипотека и сертификаты подходят. Возможен торг на показе объекта

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198986794](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		





Restate

3. Таблицеское описание квартиры

Где находится	Дом?	Этаж	Физический этаж	Пл.
<p>1. Внешние характеристики</p> <p>1.1 Вид здания (панельный, кирпичный, монолитный, смешанный)</p> <p>1.2 Вид отделки фасада (штукатурка, облицовочный кирпич, керамогранит, натуральный камень)</p> <p>1.3 Вид отделки лоджии (штукатурка, керамогранит, ламинат, паркет)</p> <p>1.4 Вид отделки балконов (штукатурка, керамогранит, ламинат, паркет)</p> <p>1.5 Вид отделки пола в квартире (плитка, ламинат, паркет, ковролин)</p> <p>1.6 Вид отделки стен в квартире (штукатурка, обои, керамогранит, натуральный камень)</p> <p>1.7 Вид отделки потолка в квартире (штукатурка, гипсокартон, натяжной потолок)</p> <p>1.8 Вид отделки дверей (дерево, ламинат, металл)</p> <p>1.9 Вид отделки окон (пластик, дерево, алюминий)</p> <p>1.10 Вид отделки подоконников (дерево, ламинат, камень)</p> <p>1.11 Вид отделки плинтусов (дерево, ламинат, камень)</p> <p>1.12 Вид отделки наличников (дерево, ламинат, металл)</p> <p>1.13 Вид отделки порогов (дерево, ламинат, металл)</p> <p>1.14 Вид отделки выключателей (пластик, металл)</p> <p>1.15 Вид отделки розеток (пластик, металл)</p> <p>1.16 Вид отделки радиаторов (чугун, алюминий, сталь)</p> <p>1.17 Вид отделки батарей (чугун, алюминий, сталь)</p> <p>1.18 Вид отделки труб (пластик, металл)</p> <p>1.19 Вид отделки сантехники (чугун, керамика, акрил)</p> <p>1.20 Вид отделки мебели (дерево, ламинат, металл)</p> <p>1.21 Вид отделки бытовой техники (пластик, металл)</p> <p>1.22 Вид отделки осветительных приборов (пластик, металл)</p> <p>1.23 Вид отделки штор (ткань, пластик)</p> <p>1.24 Вид отделки жалюзи (алюминий, пластик)</p> <p>1.25 Вид отделки ковриков (ковролин, ламинат, плитка)</p> <p>1.26 Вид отделки плинтусов (дерево, ламинат, металл)</p> <p>1.27 Вид отделки наличников (дерево, ламинат, металл)</p> <p>1.28 Вид отделки порогов (дерево, ламинат, металл)</p> <p>1.29 Вид отделки выключателей (пластик, металл)</p> <p>1.30 Вид отделки розеток (пластик, металл)</p> <p>1.31 Вид отделки радиаторов (чугун, алюминий, сталь)</p> <p>1.32 Вид отделки батарей (чугун, алюминий, сталь)</p> <p>1.33 Вид отделки труб (пластик, металл)</p> <p>1.34 Вид отделки сантехники (чугун, керамика, акрил)</p> <p>1.35 Вид отделки мебели (дерево, ламинат, металл)</p> <p>1.36 Вид отделки бытовой техники (пластик, металл)</p> <p>1.37 Вид отделки осветительных приборов (пластик, металл)</p> <p>1.38 Вид отделки штор (ткань, пластик)</p> <p>1.39 Вид отделки жалюзи (алюминий, пластик)</p> <p>1.40 Вид отделки ковриков (ковролин, ламинат, плитка)</p>				
<p>2. Внутренние характеристики</p> <p>2.1 Вид отделки стен в квартире (штукатурка, обои, керамогранит, натуральный камень)</p> <p>2.2 Вид отделки потолка в квартире (штукатурка, гипсокартон, натяжной потолок)</p> <p>2.3 Вид отделки пола в квартире (плитка, ламинат, паркет, ковролин)</p> <p>2.4 Вид отделки дверей (дерево, ламинат, металл)</p> <p>2.5 Вид отделки окон (пластик, дерево, алюминий)</p> <p>2.6 Вид отделки подоконников (дерево, ламинат, камень)</p> <p>2.7 Вид отделки плинтусов (дерево, ламинат, камень)</p> <p>2.8 Вид отделки наличников (дерево, ламинат, металл)</p> <p>2.9 Вид отделки порогов (дерево, ламинат, металл)</p> <p>2.10 Вид отделки выключателей (пластик, металл)</p> <p>2.11 Вид отделки розеток (пластик, металл)</p> <p>2.12 Вид отделки радиаторов (чугун, алюминий, сталь)</p> <p>2.13 Вид отделки батарей (чугун, алюминий, сталь)</p> <p>2.14 Вид отделки труб (пластик, металл)</p> <p>2.15 Вид отделки сантехники (чугун, керамика, акрил)</p> <p>2.16 Вид отделки мебели (дерево, ламинат, металл)</p> <p>2.17 Вид отделки бытовой техники (пластик, металл)</p> <p>2.18 Вид отделки осветительных приборов (пластик, металл)</p> <p>2.19 Вид отделки штор (ткань, пластик)</p> <p>2.20 Вид отделки жалюзи (алюминий, пластик)</p> <p>2.21 Вид отделки ковриков (ковролин, ламинат, плитка)</p> <p>2.22 Вид отделки плинтусов (дерево, ламинат, металл)</p> <p>2.23 Вид отделки наличников (дерево, ламинат, металл)</p> <p>2.24 Вид отделки порогов (дерево, ламинат, металл)</p> <p>2.25 Вид отделки выключателей (пластик, металл)</p> <p>2.26 Вид отделки розеток (пластик, металл)</p> <p>2.27 Вид отделки радиаторов (чугун, алюминий, сталь)</p> <p>2.28 Вид отделки батарей (чугун, алюминий, сталь)</p> <p>2.29 Вид отделки труб (пластик, металл)</p> <p>2.30 Вид отделки сантехники (чугун, керамика, акрил)</p> <p>2.31 Вид отделки мебели (дерево, ламинат, металл)</p> <p>2.32 Вид отделки бытовой техники (пластик, металл)</p> <p>2.33 Вид отделки осветительных приборов (пластик, металл)</p> <p>2.34 Вид отделки штор (ткань, пластик)</p> <p>2.35 Вид отделки жалюзи (алюминий, пластик)</p> <p>2.36 Вид отделки ковриков (ковролин, ламинат, плитка)</p>				

4. Стоимость квартиры

Действительная рыночная стоимость в ценах 2011 г. **31730 руб.**
(Цена за квадратный метр площади составляет _____ руб/кв.м.)

Дата подписания	ФИО	Подпись	ФИО	Подпись
06.12.2010г.	Григорьев Анна Николаевна	<i>Анна Григорьевна</i>	Кузнецов Елена Александровна	<i>Елена Кузнецовна</i>

ЦИАН
ID 284489408

Restate