

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на проспект Ленина, 90Е

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 90Е

3 300 000 Р

106 452Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.70 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 110242111 Уютная 1-комнатная квартира в кирпичном доме на проспекте Ленина Просторная однокомнатная квартира площадью 31 м<sup>2</sup> в теплом кирпичном доме ждет своего нового владельца! Основные характеристики: Общая площадь: 31 м<sup>2</sup> Жилая площадь: 17,2 м<sup>2</sup> Кухня: 6,1 м<sup>2</sup> Высота потолков: 2,6 м Год постройки дома: 1970 Тип дома: кирпичный Преимущества объекта: Качественный фундамент: кирпичный дом обеспечивает отличную шумоизоляцию и сохраняет комфортную температуру в любое время года Удобная планировка: функциональная квартира с возможностью реализации ваших дизайнерских идей Хорошие перспективы: возможность сделать ремонт по своему вкусу Новые полы: готовый базовый вариант напольного покрытия Кладовая: дополнительное место для хранения Капитальный ремонт был сделан 3 года назад(стяжка пола, выравнивание стен, проводка, окна, радиаторы, трубы) Инфраструктура: Развитая транспортная развязка: удобный выезд в любую точку города Образовательные учреждения: гимназии, колледжи в пешей доступности, школы и детские сады Торговые точки: продовольственная база рядом с домом Круглосуточный магазин Социальная инфраструктура: все необходимое для комфортной жизни Дополнительные возможности: Ипотека: возможность приобретения в ипотеку Свободная продажа: чистая юридическая история Не упустите возможность ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885728591](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.70 кв. м	Площадь комнат	17.70 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

