



Купить квартиру за 9 900 000 рублей на ул Ткачева, 40 2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Ткачева, 40 2

9 900 000 Р

137 500Р за м²



72.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

19 из 19

Этаж

Продается просторная 3-комнатная квартира в современном жилом комплексе 5й элемент на Левенцовке (Ростов-на-Дону) на улице Ткачёва, 40с2, Общая площадь квартиры составляет 72.9 кв. м, расположена она на 19 этаже 20-этажного панельного дома (20й этаж технический). Высокие потолки 2.8 метра создают ощущение простора и света. Квартира радует дизайнерским ремонтом, который сочетает в себе стиль и функциональность. Выполнена звукоизоляция всего пола и стен прилегающих к соседям. Просторная кухня площадью 12 кв. м оборудована всей необходимой техникой. В квартире есть одна лоджия, на которой сделан теплый пол. Комфортный санузел выполнен в современном стиле. Дом в отличном состоянии и оснащен двумя лифтами — пассажирским и грузовым, что удобно для переезда и повседневной жизни. На территории есть наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для машины. Вокруг дома развита инфраструктура: рядом находятся школы и детские сады, а также разнообразные магазины, где можно приобрести все необходимое. Это делает жизнь в этом районе комфортной и удобной для семей с детьми. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что позволяет вам быстро и без лишних хлопот стать владельцем этого уютного жилья.

 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895010735](tel:+79895010735)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	19	Этажей всего	19
Площадь кухни	12.00 кв. м		

