

Купить квартиру за 10 700 000 рублей на ул Шеболдаева, 95 2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Шеболдаева, 95 2

10 700 000 Р

150 704Р за м<sup>2</sup>



71.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

20 из 25

Этаж

Предлагается уникальная квартира в ЖК Первый — лучшая планировка, которой практически не осталось на рынке. Этот бабочковый тип квартиры с окнами, выходящими на обе стороны, обеспечивает отличную вентиляцию и свет. Панорамное остекление кухни и спальни дарит шикарные виды на город, ничто не мешает наслаждаться пейзажем. Квартира почти готова к косметическому ремонту: выполнена идеальная штукатурка стен, проведена электрика, установлены сантехника и инсталляции, есть перегородка для душевой. Проведена видеонаблюдение в коридоре, заменена входная дверь на качественную. Светлая и просторная — идеально подходит для тех, кто ценит комфорт. Отопление — собственная крышная котельная. В закрытой территории есть охрана, подземный и открытый паркинги, детские и спортивные площадки, скоростные лифты, помещение для хранения велосипедов и колясок. В шаговой доступности — банки, крупные торговые центры, школы, детсады, медицинские учреждения, парки и рестораны. Отличная транспортная развязка по всему городу! Код пользователя: 184053 Номер в базе: 8992918

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185902832](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	20	Этажей всего	25
Площадь кухни	14.00 кв. м		

