

Купить квартиру за 7 599 000 рублей на Гарнизонный пер, 3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Гарнизонный пер, 3

7 599 000 Р

140 722Р за м²



54.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

17 из 25

Этаж

Продается евро 3-комнатная квартира в Левенцовском ЖК. Объект расположен на 17 этаже 25-этажного дома с ухоженной территорией, детской площадкой и организованной парковкой. Площадь квартиры составляет 54,2 кв.м, что оптимально для проживания семьи с ребенком или пары. Кухня 13,75кв.м оборудована встроенной техникой: холодильник, микроволновая печь, варочная панель и духовой шкаф, что позволяет сразу заселиться без дополнительных затрат. В комнатах установлены сплит-системы, обеспечивающая комфортный микроклимат в любое время года. Панорамные окна в квартире открывают великолепные виды на город. ЖК расположен в микрорайоне Левенцовский, который считается одним из наиболее комфортных для проживания в Ростове-на-Дону, благодаря близости к транспортным развязкам и широкой инфраструктурой: в шаговой доступности детские сады, детская поликлиника, стоматология, аптека, сетевые магазины, кафе, гипермаркет и торговый центр. Закрытая территория с детскими и спортивными площадками, велодорожками и зонами для отдыха создает комфортную и безопасную среду для жителей. В комплексе предусмотрены системы круглосуточного видеонаблюдения и удаленного многоуровневого доступа. Объект без обременений, готов к продаже. Полное юридическое сопровождение и помощь в одобрении ипотеки! Звоните ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889407655](tel:+79889407655)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	17	Этажей всего	25
Площадь кухни	13.00 кв. м		



